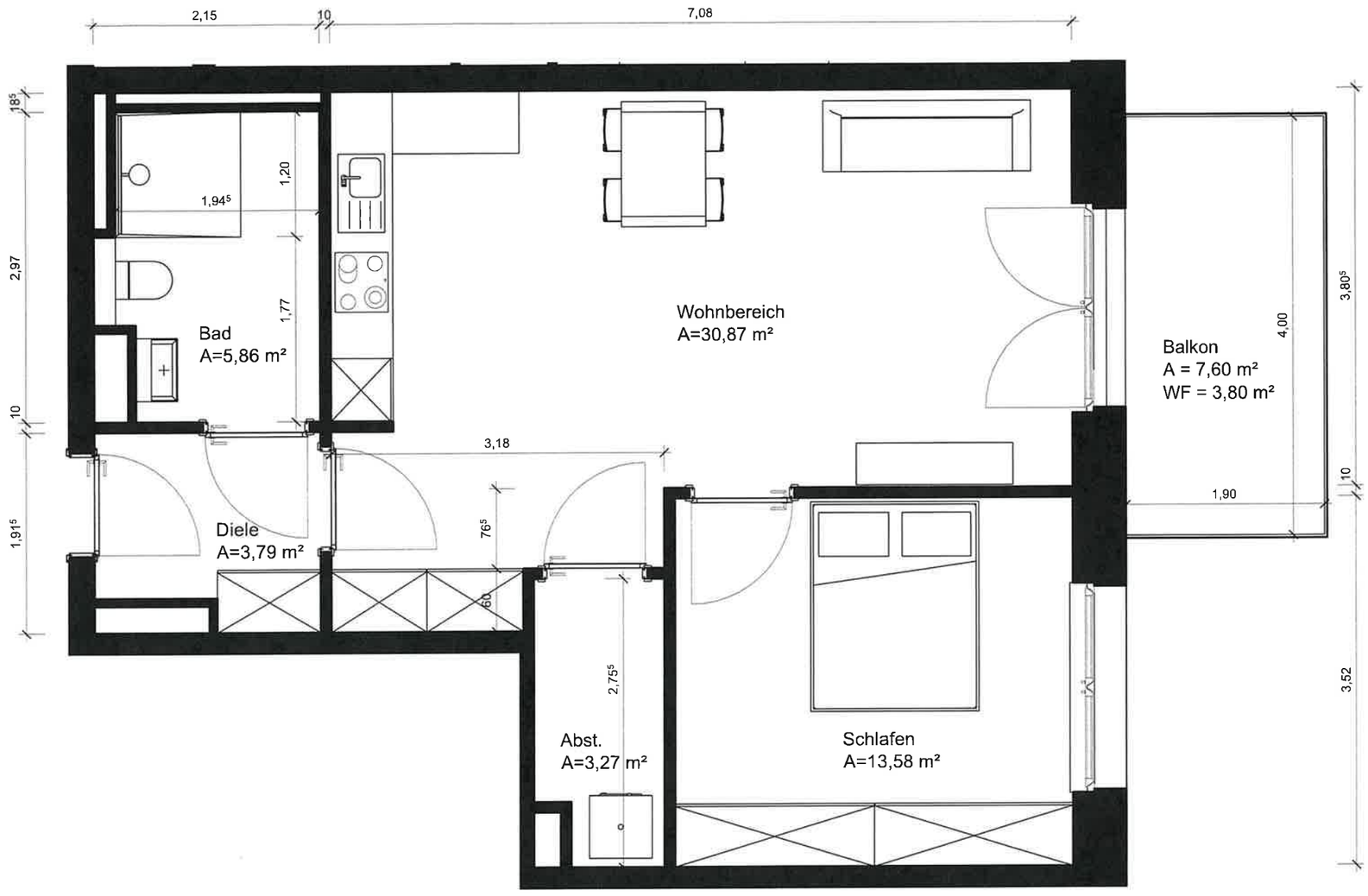


| Wohneinheit 22 | |
|---|---|
| Name | Wohnfläche in m² |
| | |
| Diele | 3,79 |
| Bad | 5,86 |
| Abst. | 3,27 |
| Schlafen | 13,58 |
| Wohnbereich | 30,87 |
| Balkon | 3,80 |
| | 61,17 |

| Name | Länge | Breite | Länge | Breite | Länge | Breite | Fläche |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Diele | 2,15 m | 1,92 m | | | | | 3,79 m² |
| Bad | 2,15 m | 1,77 m | 1,95 m | 1,20 m | | | 5,86 m² |
| Abst. | 2,76 m | 1,25 m | | | | | 3,27 m² |
| Schlafen | 3,80 m | 3,52 m | | | | | 13,58 m² |
| Wohnbereich | 7,08 m | 3,81 m | 3,18 m | 0,77 m | 1,83 m | 0,60 m | 30,87 m² |
| Balkon | 4,00 m | 1,90 m | | | | | 7,60 m² |

Hinweis: Die Zahlen in der Tabelle sind gerundet. Die Flächen wurden in CAD erstellt. Die Nachkommabeträge weichen aufgrund von Schächten, Nischen, Leibungen usw. ab.

29,04 m² Mietfläche 100% Flächenanteil
15,64 m² Mietfläche 50% Flächenanteil

**Basler & Hofmann Deutschland GmbH**
Planen und Beraten
Löbtauer Straße 44-48 • 01159 Dresden
Tel. 03 51/438 309-0 • Fax 03 51/438 309-99

Unterschrift

**Auftraggeber:** **PM Liegenschaften GmbH**
Fasanenstraße 11
10623 Berlin

**Auftragnehmer:** **Basler & Hofmann**
**Deutschland GmbH**
**Planen und Beraten**
Löbtauer Straße 44 01159 Dresden
Telefon: +49 351 438 3090
E-Mail: info.dd@baslerhofmann.de

**Lagebezug:** ETRS 89
**Landkreis:** Märkisch-Oderland
**Gemarkung:** Strausberg
**Höhenbezug:** DHHN 2016
**Gemeinde:** Strausberg
**Flurstück:** 2008

| | Datum |
|---|---|
| Gezei.: | 04.03.25 |
| Index: | 22.05.25 |
| | |
| | |

# Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses

Philipp-Müller-Straße, 15344 Strausberg

**Verkauf - Wohneinheit 22**

**Projekt-Nr:** 24295
**Phase:** Verkauf
**Plan-Nr:** Wohneinheit 22
**Index:**
**Maßstab** 1 : 50
(m, cm)